

These are the notes referred to on the following official copy

The electronic official copy of the title plan follows this message.

Please note that this is the only official copy we will issue. We will not issue a paper official copy.

This official copy was delivered electronically and when printed will not be to scale. You can obtain a paper official copy by ordering one from HM Land Registry.

There is an/are application(s) pending in HM Land Registry and if we have only completed the mapping work for a pending application affecting the title concerned, such as a transfer of part:

- additional colour or other references, for example 'numbered 1', may appear on the title plan (or be referred to in the certificate of inspection in form CI), but may not yet be mentioned in the register
- colour or other references may also have been amended or removed from the title plan (or not be referred to in form CI), but this may not be reflected in the register at this stage.

This official copy is issued on 04 February 2021 shows the state of this title plan on 04 January 2021 at 09:19:02. It is admissible in evidence to the same extent as the original (s.67 Land Registration Act 2002). This title plan shows the general position, not the exact line, of the boundaries. It may be subject to distortions in scale. Measurements scaled from this plan may not match measurements between the same points on the ground.

This title is dealt with by the HM Land Registry, Wales Office .

© Crown copyright. Produced by HM Land Registry. Reproduction in whole or in part is prohibited without the prior written permission of Ordnance Survey. Licence Number 100026316.

Dyma'r nodiadau y cyfeirir atynt ar y copi swyddogol canlynol.

Mae'r copi swyddogol electronig o'r cynllun teitl yn dilyn y neges hon.

Sylwch mai hwn yw'r unig gopi swyddogol a ddarparwn. Ni fyddwn yn darparu copi swyddogol papur.

Anfonwyd y copi swyddogol hwn yn electronig a phan gaiff ei argraffu ni fydd wrth raddfa. Gallwch gael copi swyddogol papur trwy archebu un o Gofrestrfa Tir EM.

Mae cais/ceisiadau'n aros i'w prosesu yng Nghofrestrfa Tir EM ac os ydym wedi cwblhau'r gwaith mapio yn unig ar gyfer cais sy'n aros i'w brosesu sy'n effeithio ar y teitl o dan sylw, megis trosglwyddiad o ran:

- efallai y bydd cyfeiriad lliw neu gyfeiriadau ychwanegol eraill, er enghraifft 'wedi ei rifo 1' yn ymddangos ar y cynllun teitl (neu'n cael eu cyfeirio atynt yn y dystysgrif archwilio yn ffurflen CI) ond na fydd cyfeiriad atynt eto yn y gofrestr
- efallai hefyd y bydd cyfeiriad lliw neu gyfeiriadau eraill wedi cael eu newid neu eu dileu o'r cynllun teitl (neu na fydd cyfeiriad atynt yn ffurflen CI), ond efallai na fydd hyn yn cael ei adlewyrchu yn y gofrestr ar y pryd hwn.

Mae'r copi swyddogol hwn a gyhoeddir ar 04 Chwefror 2021 yn dangos sefyllfa'r cynllun teitl hwn ar 04 Ionawr 2021 am 09:19:02. Mae'n dderbyniol fel tystiolaeth i'r un graddau â'r gwreiddiol (adran 67 Deddf Cofrestru Tir 2002). Mae'r cynllun teitl hwn yn dangos safle cyffredinol, nid union linell, y terfynau. Gall fod gwyradau yn y raddfa. Mae'n bosibl na fydd mesuriadau wedi eu graddio o'r cynllun hwn yn cyfateb â mesuriadau rhwng yr un pwyntiau ar y llawr. Gweinyddir y teitl hwn gan Gofrestrfa Tir EM Swyddfa Cymru.

© Hawlfraint y Goron. Cynhyrchwyd gan Gofrestrfa Tir EM. Gwaherddir atgynhyrchu'r cyfan neu ran heb ganiatâd ysgrifenedig blaenorol yr Arolwg Ordans. Rhif Trwydded 100026316.

H.M. LAND REGISTRY		TITLE NUMBER	
		WA533826	
ORDNANCE SURVEY PLAN REFERENCE ©	SS7690	SECTION A	Scale 1/1250
COUNTY WEST GLAMORGAN DISTRICT PORT TALBOT			© Crown copyright 1974

ADMINISTRATIVE AREA
NEATH PORT TALBOT
CASTELL-NEDD PORT TALBOT

